



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от *11.11.2023* № *486-па*.....

г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.07.2022 № 286-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 17.06.2021 № 227-па (в редакции от 21.06.2022)» (в редакции от 14.09.2023) изменения, исключив пункты 3, 8, 12, 14, 16–20, 24, 25, 27, 29–31, 33, 35, 37, 39, 40, 44, 45, 49–51, 54, 55, 64, 65, 67–71, 74–85, 87, 99, 105, 106.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.07.2022 № 300-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 01.07.2021 № 255-па (в редакции

от 03.08.2021)» (в редакции от 22.03.2023) изменения, исключив пункты 1–5, 7, 8, 14–22.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2023.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 21.11.2023 № 485-12

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5	6
1	Архангельское шоссе, д. 81	35,25	Протокол № 03-04/2020	10.04.2020	АО «ПЖРЭП»
2	Беломорский проспект, д. 25	29,97	Протокол № 07-12/2021	20.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
3	Беломорский проспект, д. 27	29,97	Протокол № 08-12/2021	20.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
4	Беломорский проспект, д. 40	45,60	Протокол № 09-12/2021	20.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
5	Водогон улица, д. 5	16,74	Протокол № 03-03/2023	02.03.2023	МПЖРЭП Северодвинска
6	Железнодорожная улица, д. 12	30,25	Протокол № 12-11/2022	30.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска
7	Железнодорожная улица, д. 14	30,20	Протокол № 13-11/2022	30.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска
8	Железнодорожная улица, д. 16/8	30,26	Протокол № 08-11/2022	30.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска
9	Железнодорожная улица, д. 20/8	47,67	Протокол № 06-11/2022	13.12.2022	МПЖРЭП Северодвинска
10	Карла Маркса улица, д. 29	33,58	Протокол № 04-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска

1	2	3	4	5	6
11	Карла Маркса улица, д. 31	43,45	Протокол № 01-09/2020	14.09.2020	МПЖРЭП Северодвинска
12	Карла Маркса улица, д. 39А	33,86	Протокол № 06-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
13	Карла Маркса улица, д. 41	33,85	Протокол № 07-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
14	Карла Маркса улица, д. 43	34,47	Протокол № 06-05/2021	17.05.2021	АО «ПЖРЭП»
15	Карла Маркса улица, д. 45	34,64	Протокол № 07-05/2021	17.05.2021	АО «ПЖРЭП»
16	Коновалова улица, д. 4	34,84	Протокол № 17-01/2023	31.01.2023	АО «ПЖРЭП»
17	Коновалова улица, д. 4А	37,56	Протокол № 02-04/2021	12.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
18	Коновалова улица, д. 6	37,90	Протокол № 18-01/2023	31.01.2023	МПЖРЭП Северодвинска
19	Коновалова улица, д. 7	36,14	Протокол № 8-03/2020	23.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
20	Коновалова улица, д. 7А	34,97	Протокол № 6-03/2020	11.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
21	Коновалова улица, д. 9	35,22	Протокол № 9-03/2020	23.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
22	Домоносова улица, д. 90	44,11	Протокол № 01-08/2022	30.08.2022	МПЖРЭП Северодвинска
23	Домоносова улица, д. 93	32,64	Протокол № 17-02/2021	09.02.2021	МПЖРЭП Северодвинска
24	Домоносова улица, д. 94	41,08	Протокол № 08-06/2021	08.07.2021	АО «ПЖРЭП»
25	Домоносова улица, д. 96	41,94	Протокол № 09-06/2021	08.07.2021	АО «ПЖРЭП»
26	Домоносова улица, д. 100	40,86	Протокол № 02-08/2021	05.08.2021	АО «ПЖРЭП»
27	Домоносова улица, д. 102	41,61	Протокол № 7-12/2020	10.12.2020	АО «ПЖРЭП»
28	Морской проспект, д. 1	33,08	Протокол № 1-М1-2023	11.08.2023	ООО «Импультс»
29	Морской проспект, д. 3	41,57	Протокол №25-12/2021	24.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
30	Морской проспект, д. 11	40,70	Протокол № 06-11/2022	29.11.2022	АО «ПЖРЭП»
31	Морской проспект, д. 24	38,71	Протокол № 1-03/2020	02.03.2020	АО «ПЖРЭП»

1	2	3	4	5	6
32	Морской проспект, д. 34	34,51	Протокол № 30-12/2021	24.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
33	Морской проспект, д. 36	36,46	Протокол № 01-02/2023	01.02.2023	МПЖРЭП Северодвинска
34	Первомайская улица, д. 56	35,53	Протокол № 05-11/2022	22.11.2022	АО «ПЖРЭП»
35	Пионерская улица, д. 11	37,01	Протокол № 03-12/2021	08.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
36	Пионерская улица, д. 15/26	30,61	Протокол № 12-12/2021	20.12.2021	МПЖРЭП Северодвинска
37	Портовая улица, д. 7	35,33	Протокол № 10-05/2021	28.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
38	Республиканская улица, д. 10	30,26	Протокол № 11-11/2022	30.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска
39	Республиканская улица, д. 11А	30,29	Протокол № 08-01/2023	19.01.2023	МПЖРЭП Северодвинска
40	Республиканская улица, д. 21/17	37,35	Протокол № 10-11/2022	30.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска
41	Республиканская улица, д. 22	31,21	Протокол № 09-01/2023	19.01.2023	МПЖРЭП Северодвинска
42	Серго Орджоникидзе улица, д. 2	34,21	Протокол № 05-12/2021	13.12.2021	АО «ПЖРЭП»
43	Серго Орджоникидзе улица, д. 2А	33,65	Протокол № 09-05/2021	26.05.2021	МПЖРЭП Северодвинска
44	Серго Орджоникидзе улица, д. 2В	34,54	Протокол № 14-03/2023	15.03.2023	МПЖРЭП Северодвинска
45	Серго Орджоникидзе улица, д. 3	33,21	Протокол № 02-09/2022	30.09.2022	МПЖРЭП Северодвинска
46	Серго Орджоникидзе улица, д. 4	33,87	Протокол № 08-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
47	Серго Орджоникидзе улица, д. 5	33,07	Протокол № 03-09/2022	30.09.2022	МПЖРЭП Северодвинска
48	Серго Орджоникидзе улица, д. 6	34,64	Протокол № 06-12/2021	13.12.2021	АО «ПЖРЭП»
49	Серго Орджоникидзе улица, д. 10	34,78	Протокол № 15-12/2021	20.12.2021	АО «ПЖРЭП»
50	Серго Орджоникидзе улица, д. 12	34,75	Протокол № 29-12/2021	24.12.2021	АО «ПЖРЭП»
51	Серго Орджоникидзе улица, д. 14	34,79	Протокол № 27-12/2021	27.12.2021	АО «ПЖРЭП»
52	Серго Орджоникидзе улица, д. 16	34,57	Протокол № 28-12/2021	27.12.2021	АО «ПЖРЭП»

1	2	3	4	5	6
53	Серго Орджоникидзе улица, д. 18	34,13	Протокол № 09-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
54	Серго Орджоникидзе улица, д. 20	35,50	Протокол № 02/02-2020	28.02.2020	МПЖРЭП Северодвинска
55	Серго Орджоникидзе улица, д. 22	33,97	Протокол № 14-01/2023	23.01.2023	АО «ПЖРЭП»
56	Серго Орджоникидзе улица, д. 24	34,66	Протокол № 03-02/2020	28.02.2020	АО «ПЖРЭП»
57	Серго Орджоникидзе улица, д. 26	35,18	Протокол № 07-12/2022	13.12.2022	АО «ПЖРЭП»
58	Серго Орджоникидзе улица, д. 28	35,04	Протокол № 15-01/2023	23.01.2023	АО «ПЖРЭП»
59	Серго Орджоникидзе улица, д. 30	35,00	Протокол № 16-01/2023	23.01.2023	АО «ПЖРЭП»
60	Серго Орджоникидзе улица, д. 32	34,79	Протокол № 10-04/2021	19.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
61	Советская улица, д. 3	37,03	Протокол № 7-03/2020	16.03.2020	МПЖРЭП Северодвинска
62	Советская улица, д. 9	37,20	Протокол № 01-12/2022	01.12.2022	МПЖРЭП Северодвинска
63	Труда проспект, д. 12	33,91	Протокол № 03-06/2021	09.06.2021	МПЖРЭП Северодвинска
64	Труда проспект, д. 16	32,11	Протокол № 04-02/2023	21.02.2023	АО «ПЖРЭП»
65	Карла Маркса улица, д. 37	43,36	Протокол № 05-04/2021	13.04.2021	МПЖРЭП Северодвинска
66	Морской проспект, д. 13	76,74	Протокол № 07-11/2022	29.11.2022	МПЖРЭП Северодвинска

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.